

Prijzen opmaken in KAMPAS

PRIJZENLOGICA

Kampas heeft een uitgebreide module om jouw prijzenbeleid in het systeem op te nemen. De kostprijs voor een groep moet je voor Kampas in drie verschillende types tarieven uitsplitsen: de huurprijs, de waarborg en de extra kosten. Voor elk type verklaren we kort hoe Kampas de opmaak benadert.

1. De huurprijs

De huurprijs wordt altijd opgemaakt per nacht. In zelfkook kan je kiezen voor een prijs voor het gebouw per nacht (ongeachte de grootte van de groep) of een prijs per persoon per nacht. In volpension maak je een richtprijs op voor een verblijf van een etmaal in je accommodatie: overnachting, ontbijt, lunch en avondmaal.

Jeugdverblijven die gesubsidieerd worden door het departement Cultuur, Jeugd en Media zijn verplicht om het jeugdwerk een **lagere huurprijs** toe te kennen dan andere groepscategorieën. Kampas hanteert dat principe voor alle aanbod.

De basis is altijd de lagere prijs voor het jeugdwerk. Andere soorten groepen betalen een procentuele meerprijs bovenop die basisprijs. Zo kom je tot vijf prijscategorieën:

- **Jeugdwerk:** erkende jeugdwerkorganisaties, alsook jeugdcultuurverenigingen, jeugdcatechesegroepen, jeugdorkesten, jeugdateliers, speelpleinwerkingen, jeugdvakantiewerkingen, vrijetijdswerkingen met kansarme jongeren, vrijetijdswerkingen met kinderen en jongeren met een beperking, politieke jongerenbewegingen, jeugdhuizen, studentenverenigingen, gemeentelijke jeugddiensten en -jeugdraden.
- **Onderwijs:** erkende onderwijsinstellingen.
- **Andere jeugdgroepen:** georganiseerde jeugdgroepen die niet horen tot de categorie jeugdwerk of onderwijs, zoals jeugdsportclubs en jeugdzorginstellingen.
- **Andere verenigingen:** verenigingen voor volwassenen.
- **Niet-verenigingen:** elke groep die niet tot bovenstaande categorieën hoort, denk aan vrienden- en familiegroepen of bedrijven.

Wanneer je aanbod rechtstreeks online via Kampas geboekt kan worden, is er een uitzondering op bovenstaande lijst. Sociale groepen die lid zijn van het netwerk van [Iedereen Verdient Vakantie](#) krijgen automatisch ook de laagste prijs van het jeugdwerk. Wie zelf de reservaties beheert bepaald dat natuurlijk zelf.

2. De waarborg

Door de groep een borgsom te laten betalen, kan je deze som aanspreken om schade te vergoeden.

3. De extra kosten

Je kan er voor opteren om vaste en variabele kosten (denk bijvoorbeeld verbruikskosten zoals energie, afval, water) buiten de huurprijs aan te rekenen. Dat is vooral gangbaar in zelfkook verhuur. Om onnodige geldstromen te vermijden wordt de waarborg vaak aangewend om die extra kosten na het verblijf mee te verrekenen.

Prijzen zijn belangrijk in het keuzeproses van groepen. Het is daarom maar correct om ze met zorg op te maken. Dat is zeker zo wanneer je (enkel in zelfkook) groepen rechtstreeks online via Kampas laat boeken. Op een huurcontract worden alle prijzen overgenomen die in het systeem werden ingesteld.

Kampas laat niet toe om te sorteren op prijs. Daarvoor is het aanbod te divers en zouden groepen de spreekwoordelijke appels met peren gaan vergelijken.

Opgelet, het instellen van de prijzen en de waarborg is de voorwaarde om een kalenderjaar te activeren op Kampas:

1. Rood = niet actief: groepen kunnen niet zoeken op beschikbaarheid van jouw accommodatie en krijgen geen informatie over prijzen.



2. Oranje = klaar voor publicatie: wanneer Kampas een boekingsjaar activeert wordt dit boekingsjaar gepubliceerd op de site, groepen kunnen dan zoeken op de beschikbaarheid van je accommodatie en krijgen informatie over de prijzen.



Het is ook mogelijk de publicatie van een geactiveerd boekingsjaar uit te vinken. In dat geval krijgt de prijslijst weer een oranje status: ingevuld, maar niet gepubliceerd op de site (en dus: niet mogelijk om te zoeken op beschikbaarheid of informatie te zien over de prijzen voor dat kalenderjaar).

3. **Groen** = dit boekingsjaar is gepubliceerd op de site, groepen kunnen zoeken op beschikbaarheid van je accommodatie en krijgen informatie over de prijzen.



NIEUW BOEKINGSJAAR OPENEN

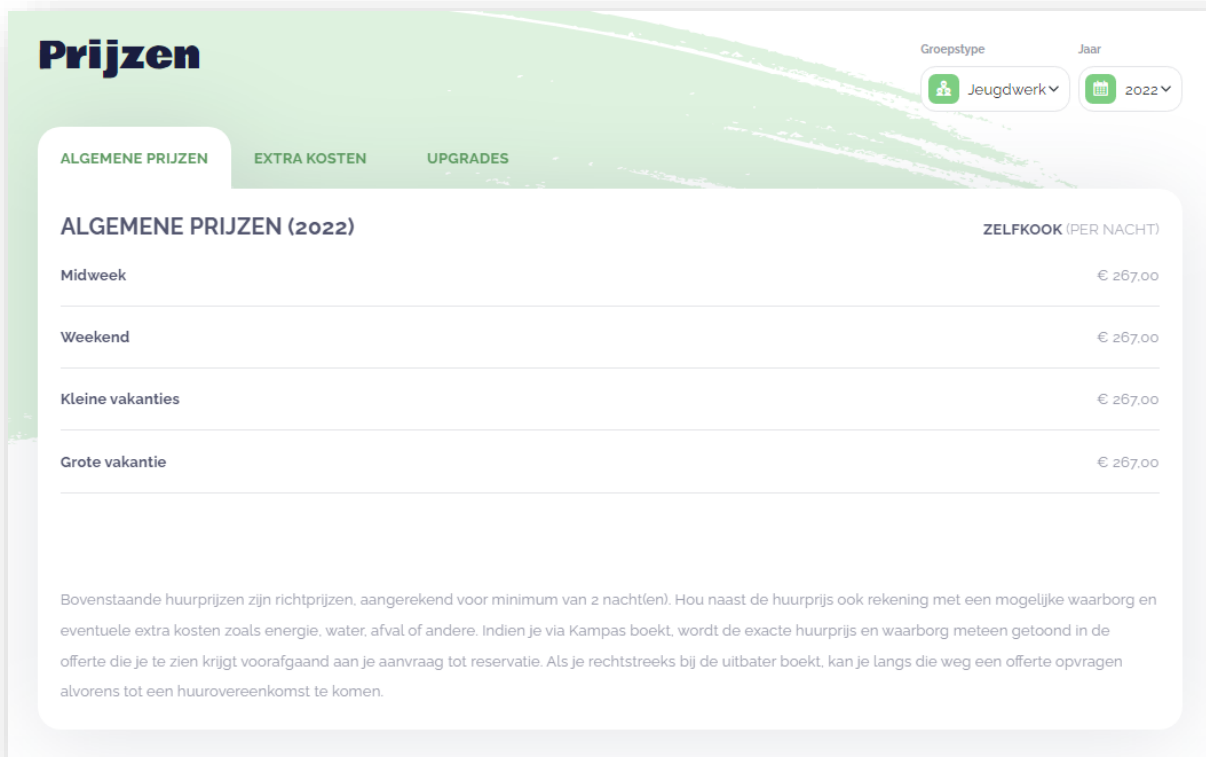
In de prijzenmodule staat altijd een jaar klaar dat nog niet gepubliceerd kan worden. Wanneer je in dat jaar de prijzen invult, wordt de status nooit groen. De status blijft oranje en wordt groen wanneer het systeem dat toelaat. Kampas verhuurt uiterlijk het lopende kalenderjaar en de drie daaropvolgende jaren. Elke **laatste zaterdag van april om 10 uur** wordt een nieuw boekingsjaar geopend. Uitbaters die op dat moment de prijzen van dat bijkomende boekingsjaar ingevuld hebben, laten vanaf dan toe dat groep in een extra jaar kan zoeken en boeken.

Natuurlijk lanceert CJT tijdig een oproep en staat het je als uitbater vrij om zelf te kiezen welke boekingsjaren je wenst te activeren.

Kleurt de prijslijst van het **nieuw aangemaakte boekingsjaar** oranje? Dan is het ook voor de boeker zichtbaar dat een extra jaar in de verhuurkalender actief zal worden:



DE PRIJZEN BEKIJKEN ALS GROEP



Prijzen

Groepstype: Jeugdwerk | Jaar: 2022

ALGEMENE PRIJZEN | EXTRA KOSTEN | UPGRADES

ALGEMENE PRIJZEN (2022)	ZELFKOOK (PER NACHT)
Midweek	€ 267,00
Weekend	€ 267,00
Kleine vakanties	€ 267,00
Grote vakantie	€ 267,00

Bovenstaande huurprijzen zijn richtprijzen, aangerekend voor minimum van 2 nachten). Hou naast de huurprijs ook rekening met een mogelijke waarborg en eventuele extra kosten zoals energie, water, afval of andere. Indien je via Kampas boekt, wordt de exacte huurprijs en waarborg meteen getoond in de offerte die je te zien krijgt voorafgaand aan je aanvraag tot reservatie. Als je rechtstreeks bij de uitbater boekt, kan je langs die weg een offerte opvragen alvorens tot een huurovereenkomst te komen.

Bij de prijzentabel worden verschillende elementen weergegeven die bepalend zijn:

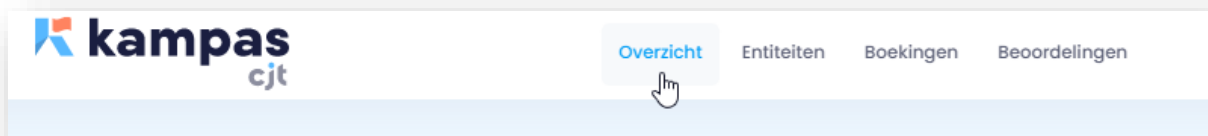
- Het jaartal (keuzemenu rechts boven)
- Het type groep (keuzemenu rechts boven)
- De periode (midweek, weekend, kleine of grote vakantie)
- De maaltijdformule (zelfkook en/of volpension)

Is de boeker ingelogd, dan geeft Kampas meteen de prijzentabel voor het juiste type groep weer.

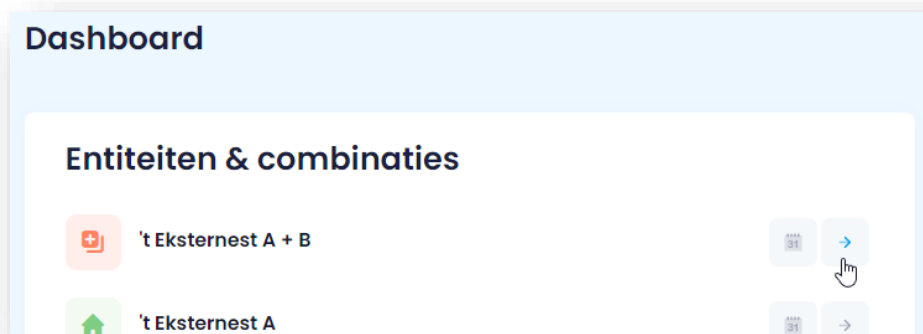
Onder de prijzentabel kan een vrije tekst verschijnen waarbij je als uitbater bijkomende verduidelijking geeft bij je prijzen. De tekst die hierboven te zien is staat standaard bij elke prijzentabel. Deze tekst maakt de groep duidelijk dat de prijzenlijst richtinggevend zijn, de uiteindelijke tarieven op een huurovereenkomst kunnen afwijken. De groep kan er ook het minimaal aantal gefactureerde nachten nalezen die je als uitbater kan instellen. Tenslotte wordt duidelijk gemaakt dat er buiten de huurprijs nog andere kosten kunnen aangerekend worden.

DE PRIJZEN OPMAKEN

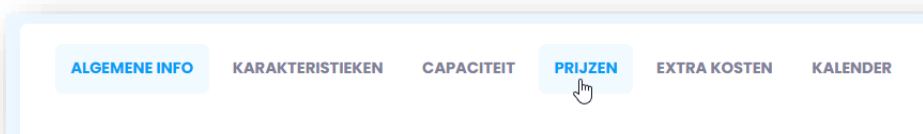
- ✓ Log in als uitbater. Ervaar je problemen, maak dan gebruik van de [handleiding 'aanmelden'](#).
- ✓ Ga naar je overzicht



- ✓ Klik op het pijltje naast de gepubliceerde entiteit waarvan je de prijzen wil opmaken.



- ✓ Klik op de tab 'prijzen'



- ✓ Maak de prijzenmodule op voor de jaartallen die je wil activeren. Voor een entiteit die wordt aangeboden in zelfkook én volpension moet je per jaar twee prijsformules opmaken.

TAB 1: huurprijzen

(1) Instellingen



2025 [Kopieer prijzen van vorig jaar](#)
Zelfkook

Prijzen (Per nacht)

Prijzetting *

Per nacht x v

Minimumaantal gefactureerde nachten *

In zelfkook bepaal je of je prijzen wil opmaken voor de huur van het gebouw per nacht (ongeacht de grootte van de groep) of per persoon per nacht. Bovendien kan je een minimaal aantal gefactureerde nachten instellen. In volpension is er geen keuzemogelijkheid, daar geef je de huurprijs altijd op als richtprijs per etmaal (overnachting met ontbijt, middag- en avondmaal).

Kies je voor een prijs per persoon per nacht, dan kan je het minimaal aantal gefactureerde personen bepalen. Bijvoorbeeld: bij minimaal 20 personen zal ook een groep van 10 voor minstens 20 personen moeten betalen.

(2) Jeugdwerkprijs en toeslagen



Jeugdwerkprijs

Midweek *	€
Weekend *	€
Kleine vakanties *	€
Grote vakantie *	€

Voor elk type periode bepaal je in de prijslijst de laagste prijs voor het jeugdwerk. Daaronder kan je voor elk type groep het percentage meerprijs bepalen. Het minimale verschil met de prijs voor het jeugdwerk is 5 %. Zo betaalt een school bijvoorbeeld 10 % extra op de jeugdwerkprijs.

Toeslagen op basisprijs jeugdwerk

Onderwijs *	5	%
Andere jeugdgroepen *	5	%
✓ Andere verenigingen *	15	%
Niet-verenigingen *	25	%

Opgelet, Kampas vraagt je om in alle velden een huurprijs in te vullen. Enkel zo zal je prijslijst groen kleuren voor publicatie. Velden leeg laten of 0 invullen is niet mogelijk. Ook wanneer je enkel in de zomer verhuurt, moet je dus een prijs invullen voor midweek, weekend en kleine schoolvakanties. Neem hier dan je reguliere prijs over voor de periodes waarin je niet verhuurt. Je voorkomt boekingen in de zomer via een sluiting van de kalender voor specifieke periodes en/of door je capaciteit buiten de zomer op 0 te zetten (zie handleiding 'kalender opmaken').

(3) Extra

Note

Gepubliceerd

Heeft deze prijslijst de status 'oranje' (prijzen en waarborg zijn opgemaakt), dan wordt het boekingsjaar automatisch gepubliceerd op 10-12-2022 om 10:00.

- **Vrij tekstveld:** hier kan je wat bijkomende toelichting geven bij de prijzentabel die je hebt opgemaakt. Zo kan je aangeven waar jouw aanpak afwijkt van de opmaak die Kampas voor de prijzen toelaat.

Wie de boekingen rechtstreeks online via Kampas laat verlopen vult hier natuurlijk niks in, behalve wanneer groepen om een korting kunnen vragen (bijvoorbeeld: 20 % korting voor jeugdwerk uit Gent, vraag naar je korting bij aanmaak van je reservatie).

- **Publicatie:** hier is het mogelijk behalve in een kalenderjaar dat Kampas zelf nog niet heeft geactiveerd) de publicatie van een geactiveerd boekingsjaar uit te vinken. In dat geval krijgt de prijslijst weer een oranje status: ingevuld, maar niet gepubliceerd op de site (en dus: niet mogelijk om te zoeken op beschikbaarheid of informatie te zien over de prijzen voor dat kalenderjaar).
- **Link naar externe prijslijst** (enkel in volpension): prijslijsten in volpension zijn vaak complex. In Kampas geef je een goede richtprijs, via de link kunnen groepen de details nakijken.
- **Percentage roerend/onroerend:** deze verhouding wordt weergegeven op de facturen wanneer je gebruik maakt van de online boekingsmodule van Kampas. Deze verhouding is belangrijk voor je roerende voorheffing: <https://cjt.be/ondersteuning/themas/financieel/fiscaliteit/roerende-voorheffing-87/>

TAB 2: uitzonderingen (enkel in zelfkook)

Via 'uitzonderingen' is het mogelijk om de prijs van de basislijst (huurprijzen) voor een specifieke periode te overschrijven. Dit is enkel interessant voor uitbaters die de boekingen rechtstreeks online via Kampas laten verlopen. Deze uitzonderlijke prijs wordt immers enkel in de offerte (en bij het boeken natuurlijk) weergegeven, niet in de prijslijst op de site. Hier kan je bijvoorbeeld een hogere prijs voor kerst- en oudejaarsavond ingeven.

TAB 3: waarborg

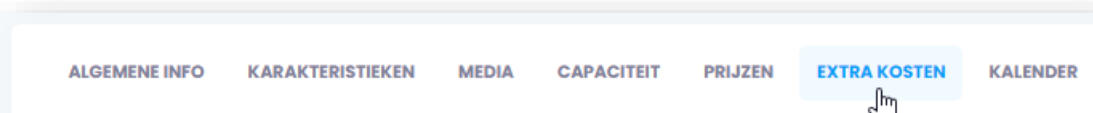
Kunnen groepen je aanbod rechtstreeks online via Kampas boeken, dan is de waarborg erg belangrijk. Deze borg wordt ook via het platform aan de groep opgevraagd. Meer nog, via een afrekenmodule worden de extra kosten met deze waarborg verrekend. Een waarborg die voldoende (maar aanvaardbaar) hoog is, is dus erg belangrijk.

Je kan een vast bedrag ingeven en/of een toelage per nacht. Bijvoorbeeld: € 200 vast en € 50 toelage. Voor een weekend betaalt de groep dan een waarborg van € 300 (2 nachten), voor een kamp van 10 dagen wordt dat € 700.

Opgelet, ook wanneer de reservaties via de uitbater verlopen moet de waarborg ingevuld worden. Anders wordt het jaartal van je prijslijst niet groen (en zal deze dus niet op de website verschijnen). De waarborg wordt evenwel niet op de website weergegeven. Het is mogelijk om bij de waarborg € 0 in te vullen.

EN OOK: DE EXTRA KOSTEN

Reken je extra kosten aan naast je huurprijs? Zorg er dan voor dat je de eenheidsprijzen van deze kosten weergeeft op Kampas. Dat doe je via de tab 'extra kosten'.



Deze prijzen worden indicatief getoond, maar het is natuurlijk belangrijk dat je ze regelmatig aanpast. Zo voorkom je ook discussies met groepen.

Verlopen je reservaties rechtstreeks online via Kampas? Dan is deze info erg belangrijk. Bij het afronden na het verblijf van een groep gebruikt Kampas deze eenheidsprijzen om de extra kosten te berekenen.

De groep krijgt op de website volgende info mee:

Sommige kosten zijn niet opgenomen in de huurprijs en worden na het verblijf aangerekend. Deze extra kosten worden hier enkel weergegeven om je een idee te geven over de gehanteerde prijzen. Deze lijst is dus indicatief. De effectieve extra kosten zullen aangerekend worden aan de effectieve tarieven van dat moment. De extra kosten worden verrekend met de waarborg.

Nog vragen?

Alle info op www.cjt.be/kampas

Of contact: info@cjt.be of 09 210 57 75

Benieuwd naar de mogelijkheden en voordelen om groepen je aanbod (enkel mogelijk in zelfkook) **online te laten boeken via Kampas**? Laat dat even weten en we geven je graag een introductie.