

Op zoek naar geld

Een tof project en een gebrek aan financiële middelen, het is voor velen een gekende combinatie. Moet het project dan op de schop? Niet altijd. Met steun van anderen kan het project misschien toch gerealiseerd worden. Wim Van Poelvoorde van Kroffel vzw (Aalst) vertelt ons zijn ervaringen over de zoektocht naar leningen, giften en sponsoring.

Hoe wordt jullie project gefinancierd?

Bijna de helft van het project wordt betaald via een banklening en een vierde via lotenleningen. We stappen in SoCrowd, krijgen subsidies van stad Aalst en Toerisme Vlaanderen en genieten van de opbrengsten van een eenmalig project Lift Me Up.

Was het evident om een lening bij de bank te krijgen?

Ons eerste bezoek aan de bank duurde ongeveer tien minuten en leverde geen lening op. Daarna hebben we ons goed laten omringen door mensen uit het bankwezen en blijven aandringen. Uiteindelijk hadden twee banken wel interesse en begonnen ze elkaar te beconcurreren. Het resultaat is een mooie lening aan een scherpe intrestvoet.

Het jeugdverblijf wordt o.m. gefinancierd via een lotenlening. Hoe gaat dat in zijn werk?

In 2014 werden 20 loten van elk 1 000 euro uitgeschreven aan een rente van 2,5 %. Die loten werden binnen de twee jaar terugbetaald met inkomsten uit financiële acties. In 2015 werden dan nog eens 400 loten van elk 250 euro uitgeschreven, eveneens aan een rente van 2,5 % waarvan de terugbetaling start in 2018, na de opening van het jeugdverblijf, en loopt tot 2032. Elk jaar betalen we zo 26 loten terug.

Worden de interesten gekapitaliseerd en moeten op die winsten belastingen betaald worden?

Neen, de interesten worden niet gekapitaliseerd. Wie in 2018 zijn lot uitbetaald krijgt, ontvangt in principe zo 268,75 euro. Wie moet wachten tot 2032 krijgt 356,25 euro. In de praktijk liggen de bedragen echter lager. Op de uitgekeerde rente moet er namelijk roerende voorheffing betaald worden. Als vzw zijn we verplicht die roerende voorheffing in te houden en door te storten naar de belastingdienst.

Kan je als vzw zomaar onbepaald geld verzamelen?

We hebben dit nagevraagd bij de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten en kregen toen het antwoord dat een vzw een vrijstelling van de prospec-

tusplicht heeft als de opbrengst gebruikt wordt om de niet-lucratieve doelstellingen van de vereniging te verwezenlijken (nvdr. vandaag is dat nog steeds zo, maar omdat wetgeving kan wijzigen, is het wel raadzaam altijd opnieuw te informeren).

Je werft ook fondsen via Socrowd. Hoe werkt dat?

Socrowd brengt sympathisanten van organisaties samen om een project via renteloze lening te financieren. Het bedrag dat de sympathisanten storten, wordt door Socrowd verdriedubbeld. De renteloze lening betaal je dan op termijn terug aan Socrowd.

Vraagt Socrowd bepaalde garanties?

Ja. SoCrowd wil een waarborg voor de lening. Dit kan bijvoorbeeld een hypotheek zijn op het gebouw, maar omdat we met een lening bij de bank zitten die reeds een hypotheek neemt, vraagt Socrowd een andere vorm van waarborg. SoCrowd geeft de voorkeur aan een lokale instantie zoals een parochie, een OCMW of een gemeente die borg kan staan voor het te lenen bedrag.

Zijn er kosten verbonden aan Socrowd?

Je betaalt een kostendekkende administratieve vergoeding aan Socrowd. Maar dit is nog steeds een stuk goedkoper dan de kosten die een banklening met zich meebrengt.

Hoe betalen jullie de leningen terug?

We organiseren diverse financiële acties zoals een fuif, een quiz en een kunstbeurs en verkopen Kroffellbier. Als het gebouw klaar is, komen daar diverse huurinkomsten bij. Dit moet volstaan om onze financiële verplichtingen na te komen.

Wordt er ook geld ingezameld via sponsoring en giften?

Wij zetten zeer sterk in op sponsoring, zowel financieel als logistiek en materieel. Sponsoring is ook belangrijk om je als jeugdverblijf naar buiten toe te profileren en het opent mogelijkheden tot andere vormen van samenwerking. 70 % van onze sponsoring is cash, de resterende 30 % is logistiek. Het bedrag dat we uit giften ontvangen, is eerder beperkt. Dit komt voornamelijk door de combinatie met de lotenlening, waarin we veel tijd en energie hebben geïnvesteerd. Geld uit sponsoring en giften kan je niet zien als een manier om snel aan de fondsen voor nieuwbouw te komen, maar het is wel belangrijk voor het opbouwen van een financiële marge. We gebruiken beiden daarom niet voor de investering van het gebouw, maar financieren hiermee onze werking.

Zijn de giften fiscaal aftrekbaar?

Inderdaad. Hiervoor werken we samen met de Koning Boudewijnstichting omdat je hiervoor een speciale erkenning nodig hebt van het ministerie van financiën. Als plaatselijke vereniging kom je hiervoor niet rechtstreeks in aanmerking.