

LOGBOEK INFRASTRUCTUUR

[NAAM JEUGDVERBLIJF]

Aanmaakdatum: oktober 2024

Hier kan je [de laatste versie downloaden](#).

INLEIDING

Het runnen van elk jeugdverblijf hangt samen met het naleven van heel wat wetgeving die de nodige opvolging vereist. Het betreft keuringen, audits, periodieke controles, verplicht onderhoud ... Dit logboek bundelt die verplichtingen en helpt je praktisch op weg.

Hoe gebruik je dit logboek?

Print dit logboek niet onmiddellijk af. Doorblader het logboek en noteer in de checklist (zie verder) wat van toepassing is en wat niet. Verwijder daarna de hoofdstukken die voor het eigen jeugdverblijf niet van toepassing is. Dit kan het geval zijn wanneer bepaalde installaties niet aanwezig zijn, je geen werkgever bent of het om een recent gebouw of installatie gaat. Wil je op een later tijdstip weten welke hoofdstukken precies verwijderd werden, dan kan je dit raadplegen in de checklist.

De tabellen:

- Er zijn **twee toepassingen** mogelijk: je kan de eigen informatie aanvullen in de tabellen opgenomen per hoofdstuk of de eigen informatie aanvullen in de tabellen opgenomen in de appendix (de overzichtstabel).
- Elk hoofdstuk start met een tabel waar algemene informatie over de installatie wordt opgevraagd. Afzonderlijke installaties kan je identificeren aan de hand van een eigen nummer. Dit is vooral handig voor grotere jeugdverblijven of domeinen met meerdere jeugdverblijven.
- In de daaropvolgende tabellen kan je per installatie de informatie loggen. Er worden daarbij meestal **drie data** opgevraagd.
 - datum van de laatste keuring, controle of onderhoud.
 - geldigheidsdatum: dit is de datum waarop de keuring, controle of het onderhoud moet hernieuwd worden.
 - actie vereist op: dit is de datum waarop actie nodig is zodat de geldigheidsdatum niet verloopt.

Bijvoorbeeld: datum brandveiligheidsattest (1 januari 2024), geldigheidsdatum (1 januari 2032), actie vereist op (1 januari 2031)

De wetgeving

Het logboek is gebaseerd op diverse wetgeving. Via onderstaande linken vind je die wetgeving terug. We proberen de wetgeving zo accuraat mogelijk op te volgen en passen het logboek indien nodig aan. Toch kunnen we niet garanderen dat alles altijd actueel is. Is er twijfel bij de inhoud of vind je verouderde wetgeving, laat het ons dan weten via info@cjt.be.

Voor uitbaters

- [Logiesdecreet](#)

Voor werkgevers

- [ARAB](#)
- [Codex welzijn op het werk](#)

Specifiek toepassingsgebied

- Cv-installatie: [Besluit van de Vlaamse regering van 08/12/2006](#)
- Gasleiding: [KB 19 maart 2017](#)
- Milieuwetgeving: [VLAREM](#)
- Elektrische installaties: [KB 08/09/2019](#) (Het vroegere AREI)
- Liften: [KB 09/03/2003](#)
- Water:
 - [Algemeen waterverkoopreglement](#)
 - [Vlaams legionellabesluit](#)
- Speeltoestellen: [KB van 28/03/2001](#)
- Asbest: [KB 16/03/2006](#)
- Postinterventiedossier: [KB 25/01/2001](#)
- Persoonlijke beschermingsmiddelen: [Codex Boek IX](#)

Terminologie

In de diverse wetgeving wordt voor eenzelfde type uitvoerder soms een verschillende terminologie gebruikt. In dit logboek hebben we ervoor gekozen om in dit geval de terminologie van het logiesdecreet te gebruiken.

Uitleg of een handige link bij het type uitvoerder vind je hieronder:

- Bevoegde technicus: een persoon of organisatie met de nodige kennis, het nodige materiaal, de nodige erkenning enzovoort om dergelijke controles uit te voeren (bijvoorbeeld gasdichtheid: gehabiliteerde installateur; verwarming: erkende technicus enzovoort)
- Bevoegde persoon: een persoon die al dan niet tot het eigen personeel behoort of de exploitant zelf, op voorwaarde dat die voldoende kennis van de toestellen heeft.
- Geaccrediteerde keuringsinstelling: een keuringsinstelling die daarvoor geaccrediteerd is door BELAC (de Belgische Accreditatie-instelling)
- Erkend controleorganisme: een organisme dat daarvoor erkend is door de bevoegde overheid
- EDTC: Externe dienst voor technische controle.
- Ontleedcentrum erkend door het Instituut voor Hygiëne en Epidemiologie
- [Gecertificeerd asbestdeskundige inventarisatie \(ADI\)](#)

CHECKLIST

Thema	Van toepassing?	
	JA	NEE
Brandveiligheidsattest		
Cv-installatie		
Afzonderlijke stooktoestellen en elektrische verwarming		
Vaste gasleidingen		
Flexibele gasleidingen		
Kooktoestellen op gas		
Brandstofopslagplaatsen		
Schoorstenen, rookgangen en rookgasafvoer		
Filters en kokers van dampkappen		
Draagbare brandblustoestellen		
Muurhaspels en -hydranten		
Andere blusmiddelen		
Noodverlichting		
Branddetectiecentrale		
Automatische gasdetectie, inclusief sturingen		
Elektrische installaties		
(Nood)ladders		
Liften		
Waterinstallatie		
Legionella		
Speeltoestellen		
Asbest		
Postinterventiedossier		
Valbeveiliging		

BRANDVEILIGHEIDSATTEST

Toepasselijke wetgeving

Logiesdecreet

Onze brandveiligheidsattesten

Nummer	Soort attest	Locatie	Datum attest	Afgeleverd door

Vernieuwen attest

Het brandveiligheidsattest moet om de acht jaar vernieuwd worden en voldoen aan de voorwaarden uit het logiesdecreet. Om een nieuw attest te bekomen, moet een proces doorlopen worden. Daarom raden we aan om een jaar voor de geldigheidsdatum van het vorige attest de gemeente te contacteren.

Frequentie: achtjaarlijks

Uitvoerder: brandweer

Brandveiligheidsattest				
Nummer	Datum attest	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op



Let op! Kleinere jeugdverblijven moeten een erkende keuringsinstantie aangeduid door Toerisme Vlaanderen contacteren. Concreet betekent dit jeugdverblijven tot en met drie verhuureenheden én met maximum negen slaappleatsen en jeugdverblijven bestaande uit één verhuureenheid met maximum twaalf slaappleatsen die geen deel uitmaken van een groter bouwgeheel waarin andere logies of functies voorkomen.

Voeg hierna het brandveiligheidsverslag en brandveiligheidsattest toe.

BRANDVEILIGHEIDSATTEST

CV-INSTALLATIE



Let op! Onderstaande wetgeving is niet van toepassing op afzonderlijke stooktoestellen (kachels, gashaarden, open haarden, doorstoomketels, badgeisers, ...) die niet zijn aangesloten op een centraal verwarmingssysteem en elektrische installaties.

Toepasselijke wetgeving

Besluit van de Vlaamse regering van 08/12/2006

Onze cv-installaties

Nummer	Merk	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Keuring

Voor de ingebruikname van nieuwe of gewijzigde cv-installaties is een keuring verplicht.

Frequentie: éénmalig

Uitvoerder: bevoegde technicus

Keuring cv-installatie		
Nummer installatie	Datum keuring	Uitvoerder

Onderhoud



Let op! Bij cv-installaties met een vermogen van minder dan 20 kW is een onderhoud niet verplicht. Het wordt wel aangeraden.

De cv-installaties moeten jaarlijks (stookolie, hout, pellets, steenkool) of tweejaarlijks (aardgas, butaangas, propaangas) onderhouden worden. Het onderhoud bestaat uit:

- een reiniging en controle van de schoorsteen en rookgasafvoer
- een controle van de algemene staat van de cv-installatie
- een controle van de verluchting van het stooklokaal en de aanvoer van verbrandingslucht
- een controle van de verbrandingswaarden

Frequentie: jaarlijks (stookolie, hout, pellets, steenkool) of tweejaarlijks (aardgas, butaangas, propaangas)

Uitvoerder: bevoegde technicus

Onderhoud cv-installatie				
Nummer installatie	Datum onderhoud	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

Audit



Let op! De Vlaamse regering besliste principieel (op 19 januari 2024) om de verwarmingsaudit voor cv-installaties ouder dan vijf jaar niet langer verplicht te maken.

Voeg hierna de keuringsattesten van de cv-installaties, de onderhoudsattesten en eventueel ook een kopie van de verwarmingsaudits toe.

CV-INSTALLATIE

AFZONDERLIJKE STOOKTOESTELLEN & ELEKTRISCHE VERWARMING

Toepasselijke wetgeving

Er is geen wetgeving van toepassing. Onderhoud wordt wel aanbevolen. Meer informatie vind je op [de website van de Vlaamse overheid](#).

Onze afzonderlijke stooktoestellen en elektrische verwarmingsinstallaties

Nummer	Soort toestel	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Onderhoud

Het onderhoud van afzonderlijke stooktoestellen (kachels, gashaarden, open haarden, doorstroomketels, badgeisers, ...) die niet zijn aangesloten op een centraal verwarmingssysteem en elektrische installaties is wettelijk niet verplicht. Toch wordt een regelmatige onderhoudsbeurt (met reiniging) aangeraden.



Let op! In de brandverzekeringspolis kan een verplicht onderhoud wel vermeld staan.

Frequentie: volgens instructies fabrikant

Uitvoerder: bevoegde persoon

Onderhoud afzonderlijke stooktoestellen en elektrische verwarmingsinstallaties				
Nummer installatie	Datum onderhoud	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

VASTE GASLEIDINGEN

Toepasselijke wetgeving

[Logiesdecreet](#)

[KB 19 maart 2017](#)

AFZONDERLIJKE STOOKTOESTELLEN EN ELEKTRISCHE VERWARMING

Bij ingebruikname van een gasleiding is een dichtheidsproef verplicht. Nadien geldt een vierjaarlijkse dichtheidscontrole.

Dichtheidsproef

Frequentie: éénmalig

Uitvoerder: bevoegde technicus

Nummer	Locatie	Datum ingebruikname	Uitvoerder

Dichtheidscontrole

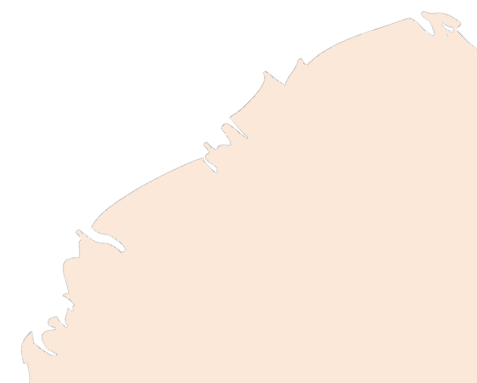
Frequentie: vierjaarlijks

Uitvoerder: bevoegde technicus

Dichtheidscontrole vaste gasleidingen				
Nummer installatie	Datum controle	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

Voeg hierna het keuringsattest van de dichtingsproef van de vaste gasleiding(en) toe.

VASTE GASLEIDINGEN



FLEXIBELE GASLEIDINGEN

Toepasselijke wetgeving

Logiesdecreet

Voor flexibele gasleidingen geldt de verplichting om de correcte geldige aansluitslang te gebruiken volgens de toegepaste gassoort. Op de flexibele aansluitslang is een geldigheidsdatum voorzien die te respecteren is. Daarom raden wij aan om de flexibele gasleidingen jaarlijks grondig te controleren (is de geldigheidsdatum verlopen, zijn de dichtingen in orde of is de leiding verstorven?) en indien nodig te vervangen.

Frequentie: jaarlijks aanbevolen

Uitvoerder: bevoegde persoon

Controle flexibele gasleidingen				
Nummer installatie	Datum controle	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

KOOKTOESTELLEN OP GAS

Toepasselijke wetgeving

Logiesdecreet

ARAB

Onze kooktoestellen op gas

Nummer	Merk	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Controle

Kooktoestellen op gas moeten door een bevoegde technicus vierjaarlijks gecontroleerd worden in jeugdverblijfcentra.

Frequentie: vierjaarlijks

Uitvoerder: bevoegde technicus

Controle kooktoestellen op gas				
Nummer installatie	Datum controle	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op



Let op! Ben je werkgever? Dan eist het ARAB dat kooktoestellen op gas regelmatig gecontroleerd worden door de werkgever of een bevoegde persoon. We adviseren in dit geval een jaarlijkse controle.

Voeg hierna het keuringsattest voor kooktoestellen op gas toe.

KOOKTOESTELLEN OP GAS

BRANDSTOFOPSLAGPLAATSEN

Toepasselijke wetgeving

Besluit van de Vlaamse regering van 08/12/2006

VLAREM

Onze brandstofopslagplaatsen

Nummer	Soort tank	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Keuring

Vaste LPG-tanks moeten vierjaarlijks gekeurd worden. Propaantanks dienen vijfjaarlijks gekeurd te worden. De eigenaar van de propaantank (meestal de leverancier) is hiervoor verantwoordelijk. Bij stookolietanks is de termijn verschillend, naargelang een aantal parameters (afhankelijk van bovengronds/ondergronds, wel of geen gebied voor waterwinning, ouderdom, volume, materiaal, particulier/professioneel).

Vaste LPG-tank

Frequentie: vierjaarlijks

Uitvoerder: bevoegde technicus

Propaantank

Frequentie: vijfjaarlijks

Uitvoerder: bevoegde technicus

Stookolietank

Frequentie: afhankelijk van een aantal parameters

Uitvoerder: bevoegde technicus

Keuring brandstofopslagplaatsen				
Nummer installatie	Datum controle	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

Voeg hierna het keuringsattest toe.

BRANDSTOFOPSLAGPLAATSEN

SCHOORSTENEN, ROOKGANGEN & ROOKGASAFVOER

Toepasselijke wetgeving

Logiesdecreet

Besluit van de Vlaamse regering van 08/12/2006

Onze schoorstenen, rookgangen en rookgasafvoer

Nummer	Vast, vloeibaar, gas	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Controle

Schoorstenen, rookgangen en rookgasafvoer voor vaste, vloeibare of vaste brandstof moeten jaarlijks gereinigd worden. Is de brandstof gas, dan moet er tweejaarlijks gereinigd worden. Dit gebeurt telkens door een bevoegde technicus (erkende schouwveger).

Voor vaste of vloeibare brandstof

Frequentie: jaarlijks

Uitvoerder: bevoegde technicus

Voor gas

Frequentie: tweejaarlijks

Uitvoerder: bevoegde technicus

Controle schoorstenen, rookgangen en rookgastoevoer				
Nummer installatie	Datum controle	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

Voeg hierna het attest voor de reiniging van schoorstenen toe.

SCHOORSTENEN, ROOKGANGEN & ROOKGASAFVOER

FILTERS & KOKERS VAN DAMPKAPPEN

Toepasselijke wetgeving

Logiesdecreet

Onze filters en kokers van dampkappen

Nummer	Merk	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Onderhoud

Filters en kokers van dampkappen moeten jaarlijks onderhouden worden.

Frequentie: jaarlijks

Uitvoerder: bevoegde persoon

Onderhoud filters en kokers van dampkappen				
Nummer installatie	Datum controle	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

DRAAGBARE BRANDBLUSTOESTELLEN

Toepasselijke wetgeving

Logiesdecreet

Onze draagbare brandblustoestellen

Nummer	Type brandblustoestel	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Controle

Draagbare brandblustoestellen worden jaarlijks op hun goede werking gecontroleerd.

Frequentie: jaarlijks

Uitvoerder: bevoegde technicus

Controle brandblustoestellen				
Nummer installatie	Datum controle	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

MUURHASPELS & -HYDRANTEN

Toepasselijke wetgeving

Logiesdecreet

Onze muurhaspels en hydranten

Nummer	Haspel/hydrant	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Controle

Muurhaspels en -hydranten worden jaarlijks op hun goede werking gecontroleerd.

Frequentie: jaarlijks

Uitvoerder: bevoegde technicus

Controle muurhaspels en -hydranten				
Nummer installatie	Datum controle	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

Voeg hierna het attest van de keuring van muurhaspels en -hydranten toe.

ANDERE BLUSMIDDELEN

Toepasselijke wetgeving

Logiesdecreet

Onze blusmiddelen

Nummer	Soort blusmiddel	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Controle

Andere blusmiddelen dan brandblustoestellen en muurhaspels en -hydranten (bv. branddekens) worden op hun goede staat en bruikbaarheid gecontroleerd.

Frequentie: jaarlijks aanbevolen

Uitvoerder: bevoegde persoon

Controle blusmiddelen				
Nummer installatie	Datum controle	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

NOODVERLICHTING

Toepasselijke wetgeving

Logiesdecreet

ARAB

Onze noodverlichting

Nummer	Binnen/buiten	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Keuring

Bij ingebruikname of bij wijzigingen van de installatie moet de lichtsterkte van de noodverlichting gekeurd worden door een keuringsinstelling die daarvoor geaccrediteerd is door BELAC.

Frequentie: éénmalig

Uitvoerder: keuringsinstelling geaccrediteerd door BELAC

Keuring noodverlichting		
Nummer installatie	Datum keuring	Uitvoerder

Controle

Na de keuring moet de autonomie en de werking van de noodverlichting jaarlijks gecontroleerd worden door een bevoegde persoon.

Frequentie: jaarlijks

Uitvoerder: bevoegde persoon

Controle noodverlichting				
Nummer installatie	Datum controle	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

Voeg hierna het attest van de keuring van de noodverlichting toe.

Keuring

De meldings-, waarschuwings- en alarminstallatie en de automatische branddetectie (inclusief sturingen) moet driejaarlijks gekeurd worden op de autonomie en goede werking door een door BELAC geaccrediteerde keuringsinstelling.

Frequentie: driejaarlijks

Uitvoerder: keuringsinstelling geaccrediteerd door BELAC

Keuring branddetectiecentrale				
Nummer installatie	Datum keuring	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

Onderhoud

De meldings-, waarschuwings- en alarminstallatie en de automatische branddetectie (inclusief sturingen) moet jaarlijks door een bevoegde technicus onderhouden worden.

Frequentie: jaarlijks

Uitvoerder: bevoegde technicus

Onderhoud branddetectiecentrale				
Nummer installatie	Datum onderhoud	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

Voeg hierna het conformiteitsattest en het attest van de keuring van de branddetectiecentrale toe

BRANDETECTIECENTRALE

BRANDETECTIECENTRALE

AUTOMATISCHE GASDETECTIE (inclusief sturingen)

Toepasselijke wetgeving

Logiesdecreet

Onze automatische gasdetectie

Nummer	Kenmerk	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Keuring

De automatische gasdetectie inclusief sturingen zoals brandstofafsluiter en/of het uitschakelen van de spanning moet jaarlijks gekeurd worden door een keuringsinstelling geaccrediteerd door BELAC.

Frequentie: jaarlijks

Uitvoerder: keuringsinstelling geaccrediteerd door BELAC

Keuring automatische gasdetectie, inclusief sturingen				
Nummer installatie	Datum keuring	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

Voeg hierna het attest van de keuring van de automatische gasdetectie toe.

AUTOMATISCHE GASDETECTIE

ELEKTRISCHE INSTALLATIES

Toepasselijke wetgeving

KB 08/09/2019 (Het vroegere AREI)

Onze elektrische installaties en bliksemafleider

Nummer	Kenmerk	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Keuring

Bij ingebruikname moet een elektrische installatie gekeurd worden door een erkend controleorganisme. Daarbij wordt gevraagd naar een ééndraadschema en een situatieschets van de installatie.



Let op! Werkgevers moeten een risicoanalyse uitvoeren op de elektrische installatie en op basis van die analyse waar nodig maatregelen nemen.

Frequentie: ingebruikname

Uitvoerder: erkend controleorganisme

Keuring elektrische installatie		
Nummer installatie	Datum keuring	Uitvoerder

Laagspanning

Elektrische installaties op laagspanning moeten om de vijf jaar gekeurd worden door een erkend controleorganisme.

Frequentie: vijfjaarlijks

Uitvoerder: erkend controleorganisme

Keuring elektrische installatie (laagspanning)				
Nummer installatie	Datum keuring	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

Hoogspanning

Elektrische installaties op hoogspanning moeten jaarlijks gekeurd worden door een erkend controleorganisme.

Frequentie: jaarlijks

Uitvoerder: erkend controleorganisme

Keuring elektrische installatie (hoogspanning)				
Nummer installatie	Datum keuring	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

Voeg hierna de ééndraadschema (per kast) en situatieschets van de elektrische installatie toe. Voeg ook het attest van de keuring van de elektrische installatie toe.

Controle bliksemafleider

Bliksemafleiders moeten niet periodiek gekeurd worden. Toch raden wij aan om dit vijfjaarlijks te laten controleren (bijv. samen met de keuring van de elektrische installatie).

Frequentie: vijfjaarlijks aanbevolen

Uitvoerder: bevoegde persoon

Controle bliksemafleider				
Nummer installatie	Datum controle	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

ELEKTRISCHE INSTALLATIES

LIFTEN

Toepasselijke wetgeving

KB 09/03/2003

ARAB

Onze liften (personenlift, goederenlift, traplift)

Nummer	Kenmerk	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Risicoanalyse

Er moet vijftienjaarlijks door een externe dienst voor technische controle een risicoanalyse uitgevoerd worden op een personenlift en een toegankelijke goederenlift (*dit wil zeggen dat een persoon de goederenlift zonder probleem kan betreden en dat die lift is uitgerust met bedieningsapparatuur in de drager of binnen het bereik van een persoon in de drager*).

Frequentie: vijftienjaarlijks

Uitvoerder: EDTC

Risicoanalyse liften				
Nummer installatie	Datum risicoanalyse	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

Keuring

De keuring van een personenlift en een toegankelijke goederenlift is verplicht. Als de onderhoudsfirmma een ISO-certificaat heeft, volstaat een zesmaandelijks keuring door een EDTC. Beschikt de onderhoudsfirmma niet over een ISO-certificaat, dan is een driemaandelijks keuring door een EDTC verplicht.

Frequentie: zes- of driemaandelijks

Uitvoerder: EDTC

Keuring liften				
Nummer installatie	Datum keuring	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

Onderhoud

De lift wordt onderhouden door een onderhoudsbedrijf, dit overeenkomstig de instructies van de producent van de lift. Zijn er geen onderhoudsinstructies voorhanden, dan moet de lift minstens zesmaandelijks onderhouden worden.

Frequentie: minstens zesmaandelijks

Uitvoerder: onderhoudsbedrijf

Onderhoud liften				
Nummer installatie	Datum onderhoud	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op



Let op! Er geldt geen verplichting voor trapliften. Een jaarlijks onderhoud door een bevoegde persoon is wel aanbevolen.

Voeg hierna de documenten toe die behoren tot het veiligheidsdossier:

- de verslagen van de risicoanalyses
- de documenten betreffende de modernisatieprogramma's en de uitvoering ervan
- de registraties van het verrichten van het preventief onderhoud van de laatste tien jaar
- de verslagen van de preventieve inspecties van de laatste tien jaar
- de gebruikshandleiding (instructies hand- en noodbediening)
- de onderhoudsinstructies
- de EG-verklaring van overeenstemming (indien van toepassing)

WATERINSTALLATIE

Toepasselijke wetgeving

Logiesdecreet

Algemeen waterverkoopreglement

Onze waterinstallatie

Nummer	Kenmerk	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Keuring waterleiding en riolering

De aansluiting op de openbare waterleiding en de riolering moet gekeurd worden bij vernieuwing, uitbreiding of het plaatsen van een nieuwe installatie.

Frequentie: éénmalig

Uitvoerder: de watermaatschappij of een persoon met een erkenning om drinkwaterleidingen en/of rioleringen te keuren

Aansluiting op waterleiding of riolering		
Nummer installatie	Datum aansluiting	Uitvoerder

LEGIONELLA



Let op! Wetgeving niet van toepassing op jeugdverblijven met een capaciteit tot 14 personen.

Toepasselijke wetgeving

Vlaams legionellabesluit

Onze warmwaterinstallatie

Nummer	Kenmerk	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Conformiteitsattest

Indien de warmwaterinstallatie werkt conform de “best beschikbare technieken” levert de installateur of de drinkwatermaatschappij hiervoor een conformiteitsattest af.

Frequentie: éénmalig

Uitvoerder: installateur of drinkwatermaatschappij

Conformiteitsattest warmwaterinstallatie		
Nummer installatie	Datum aansluiting	Uitvoerder

Voeg hierna het conformiteitsattest van de warmwaterinstallatie toe.

Controles en onderhoud



Let op! Enkel van toepassing indien er geen conformiteitsattest is.

Jeugdverblijven met een capaciteit tussen 15 en 40 personen

Boilers moeten op 60° C gehouden worden en de warmwaterinstallatie moet jaarlijks onderhouden worden.

Frequentie: jaarlijks

Uitvoerder: bevoegde persoon

SPEELTOESTELLEN

Toepasselijke wetgeving

KB van 28/03/2001

Onze speeltoestellen

Nummer	Kenmerk	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Risicoanalyse

Alvorens het terrein ter beschikking wordt gesteld, moeten het speelterrein en de speeltoestellen onderworpen worden aan een risicoanalyse.

Frequentie: éénmalig

Uitvoerder: bevoegde persoon

Risicoanalyse speelterrein en speeltoestellen		
Nummer speelterrein/speeltoestel	Datum risicoanalyse	Uitvoerder

Periodieke controle

Er moet een inspectie- en onderhoudsschema opgesteld worden. Dat schema moet duidelijk maken wanneer de periodieke controle zal gebeuren.

Frequentie: zie risicoanalyse en beheersplan

Uitvoerder: bevoegde persoon

Periodieke controle speelterrein en speeltoestellen				
Nummer speelterrein/speeltoestel	Datum periodieke controle	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

ASBEST

Toepasselijke wetgeving

KB 16/03/2006

Ons asbestattest

Een asbestattest is verplicht bij de overdracht van een gebouw (gebouwd voor 2001) naar een nieuwe eigenaar.



Let op! Ben je werkgever, dan is het opstellen van een asbestinventaris altijd verplicht.

Frequentie: éénmalig

Uitvoerder: gecertificeerd asbestdeskundige inventarisatie (ADI)

Asbestattest		
Nummer gebouw	Datum attest	Uitvoerder

Beheersprogramma



Let op! Enkel van toepassing op werkgevers en indien er asbest aanwezig is

Het beheersprogramma bevat een visuele inspectie, preventiemaatregelen en een werkplanning wanneer blijkt dat het asbest en het asbesthoudend materiaal in slechte staat verkeren of zich op plaatsen bevinden waar ze beroerd of beschadigd kunnen worden. Het beheersprogramma moet regelmatig bijgewerkt worden.

Frequentie: regelmatig (jaarlijks aanbevolen)

Uitvoerder: werkgever

Bijwerken beheersprogramma asbest				
Nummer	Datum beheersprogramma	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

Inspectie

Frequentie: jaarlijks
Uitvoerder: werkgever

ASBEST

Inspectie asbesthoudend materiaal				
Nummer	Datum inspectie	Uitvoerder	Geldig tot	Actie vereist op

Voeg hierna de asbestinventaris toe.
 Voeg hierna het beheersprogramma toe.

ASBEST

ASBEST





Let op! De wetgeving is enkel van toepassing op werkgevers. Voor andere eigenaars wordt het opvolgen van dezelfde regels heel sterk aanbevolen.

Onze valbeveiliging

Nummer	Kenmerk	Locatie	Datum ingebruikname	Installateur

Conformiteitsattest

De fabrikant levert een conformiteitsverklaring af. Hiermee bewijst de fabrikant dat de materialen van de levenslijnen voldoen aan alle veiligheids- en gezondheidseisen. In de conformiteitsverklaring staat omschreven wat moet gebeuren voor de eerste ingebruikname.

Frequentie: éénmalig

Uitvoerder: fabrikant

Conformiteitsattest		
Nummer installatie	Datum conformiteitsattest	Uitvoerder

Controles levenslijnen

De controles worden uitgevoerd door een bevoegde persoon die de nodige opleiding heeft genoten om ervoor te zorgen dat het verankeringspunt steeds in goede staat verkeert. Controles kunnen meer inhouden dan enkel een visuele inspectie.

Frequentie: jaarlijks aanbevolen

Uitvoerder: bevoegde persoon

